

Rødekro den 18. april 2012

Til
Grundejere på Pileparken
i Rødekro

Referat af den ordinære generalforsamling den 18. april 2012

Mødet blev afholdt i Fælleshuset på Birkeparken, og der var mødt repræsentanter fra 18 grundejere.

Dagsorden:

1. *Valg af dirigent:* Gunnar i nr. 19. Grundet sygdom holdes generalforsamlingen ikke jf. vedtægterne. Da ingen protesterede mod gennemførelsen, afgjorde dirigenten af generalforsamlingen betragtes som lovlig og beslutningsdygtig.
2. *Formandens beretning:* Jane orienterede blandt andet om:
Efter generalforsamlingen 2011 konstituerede bestyrelsen sig med Gunnar som medlem, Trine kasserer og Søren som formand. Søren har ønsket at trække sig som bestyrelsesmedlem, hvorfor suppleanten Jane fra nr. 22 er indtrådt. Tak til Søren for godt arbejde i fællesskabets tjeneste.
Det har været et godt for grundejerforeningen. Ingen større skader på vort anlæg.
Velkommen til nye beboere der er kommet til vores gade i løbet af året.
Opfordring til at holde øje med, og gribe ind hvis man ser nogen gør skade på vort område. Skriv nummeret ned, tag evt. foto og meld det til bestyrelsen, så vi kan rejse krav mod skadevolder.
Vi minder om "ordensreglen" om at hæk skal plantes 50 cm. fra skel til vej og sti.
Vi har en kommunal godkendt fritagelse for at foretager analyse på overskudsjord.
Til slut takkede Jane bestyrelsen for godt samarbejde + tak til revisor og medlemmerne for et godt 2011.
3. *Fremlæggelse og godkendelse af regnskab:* Trine gennemgik regnskabet, som viste indtægter på 14.289,26 og udgifter på 1.204,70 = overskud på 13.084,56
Der overføres 13.000.- til asfalt –og trafikkontoen.
4. *Fremlæggelse af budget for det kommende år:* Trine fremlagde budgettet, godkendt.
5. *Fastlæggelse af kontingent:* bestyrelsen foreslog uændret kontingent på 500.- pr. parcel pr. år.
Nr 11 foreslog 1.000.- Med stemmerne 12 mod 4 blev kontingentet fastlagt til 500.-
6. *Forslag fra medlemmerne:* Nr. 8 foreslog at bestyrelsen undersøger om, og hvad der kan gøres med regnvand ud for nr. 8 ved voldsom regnskyl. Bestyrelsen kontakter kommunen.
Nr. 8 Foreslog en form for hindring ved stiens udkørsel til stamvejen. Trafikudvalget som består af Benny, Henrik og Allan) undersøger og laver evt. indstilling til bestyrelsen med løsningsforslag.
Nr. 8 og nr. 20 foreslår trafikudvalget og fik opbakning til at trafikudvalget ser på effektiv fartdæmpning på stamvejen.
Nr. 20 foreslog fastelavnsfest + julefest. Forslaget henvist til videre behandling i nyoprettet festudvalg der består af Pia, Vivian, Berit, Louise og Helen. Fester falder udenfor grundejerforeningens aktivitetsområde, og festudvalget har egen beslutningsmyndighed og økonomi
7. *Valg af bestyrelse bestående:* Jane Petersen på valg og blev genvalgt.
8. *Valg af suppleant:* Tommy fra nr. 16 blev valgt.
9. *Valg af revisor:* Marianne i nr. 4 blev valgt.
10. *Eventuelt:* intet
Mødet sluttede med kaffe og kage.

Referent: Gunnar Hansen

Efter generalforsamlingen konstituerede bestyrelsen sig med Jane Petersen som formand, Trine Holm Pedersen som kasserer og Gunnar Hansen som medlem/sekretær.
Janes kontaktoplysninger er jane.petersen2009@gmail.com og telefon 2532-3034